

## 27. Anhang 1: Liste der dynamischen Platzhalter

Diese Liste zeigt alle verfügbaren dynamischen Platzhalter im Programm an. Die Liste bezieht sich auf ↗ Kapitel „19.3.1 Dynamische Platzhalter“

	Kürzel	Verwendung des Platzhalters
Ansprechpartner	AP	Ansprechpartner (Kostenangebote, Auftragserteilung)
Auftrags- Vorgangsverwaltung	I	Ticket, Kostenangebote, Auftragserteilung
Betriebskostenabrechnung	BKA	Betriebskostenabrechnung
Bewohner	B	Bewohner: Eigentümer und Mieter (WEG, WEG mit SEV)
Debitor	D	Debitoren (Buchhaltung) (z. B. für Mahnwesen)
Dienstleister	DL	Dienstleister und Dienstleistungsverträge
Eigentümer	E	Objekt- und Wohnungseigentümer (z. B. Eigentümerversammlung)
Eigentümerversammlung	ETV	Eigentümerversammlung
Empfänger	R	Empfänger (z. B. Abrechnung, Kostenangebote, Auftragserteilung)
Gebäude	G	Gebäude
Gebündelte Abrechnung	GA	Gebündelte Abrechnung (zusammengefasste Einzela-brechnungsinformationen zu einem Empfänger)
Hausgeldabrechnung	HGA	Hausgeldabrechnung
Heizkostenabrechnung	HKA	Heizkostenabrechnung
Kontakt	K	Kontakt
Mahnung	M	Mahnung
Mieterhöhung IDX	MEH-IDX	Indexmieterhöhung
Mieterhöhung VGL	MEH-VGL	Mieterhöhung nach Mietspiegel
Objekt	O	Objektstammdaten
Rücklagenabrechnung	RLA	Rücklagenabrechnung
Rücklagenplan	RLP	Rücklagenplan
SE-Verwalterhonorar	SEVH	SE-Verwalterhonorar
Sachbearbeiter	SB	Sachbearbeiter (IW24-Benutzer)
Sonderumlage	SU	Sonderumlage (WEG)
System	S	System
Unterjährige Verbrauchsinformation	UVI	Unterjährige Verbrauchsinformation
Verwalter	V	Verwalter (Verwalterkontakt)
Verwalterhonorar	VH	Verwalterhonorar
Verwaltungseinheit	VE	Verwaltungseinheit
Wirtschaftsplan	WP	Wirtschaftsplan (WEG)

## Dynamische Platzhalter: verfügbare Datentypen

### *Text*

Datentypbezeichnung: Text

Beispiel: @d{Text\_Name:Text}

Beispielausgabe: „ein beliebiger Text“

### *Textblock*

Datentypbezeichnung: TextBlock

Beispiel: @d{Textblock\_Name:TextBlock}

Beispielausgabe: „ein beliebig langer Text

### *Textblock im Editor*

Datentypbezeichnung: TextBlockEditor

Beispiel: @d{Textblock\_Editor\_Name:TextBlockEditor}

Beispielausgabe: „ein beliebiger Text im Editor formatiert“

### *Zahlen*

Datentypbezeichnung: Zahl/Zahl (Anzahl der Nachkommastellen)

Beispiele:

Ganzzahl: @d{Zahl\_Name:Zahl}

→ Beispielausgabe: 100

Zahl mit Nachkommastellen: @d{Zahl\_mit Nachkommastellen\_Name:Zahl(2)}

→ Beispielausgabe: 125,50

### *Währung (€)*

Datentypbezeichnung: Betrag

Beispiel: @d{Währung\_Name:Betrag}

→ Beispielausgabe: 255,60 €

### *Datum*

Datentypbezeichnung: Datum

Beispiel: @d{Datum\_Beispiel:Datum}

→ Beispielausgabe: 20.06.2023

### *Uhrzeit*

Datentypbezeichnung: Uhrzeit

Beispiel: @d{Uhrzeit\_Beispiel:Uhrzeit}

→ Beispielausgabe: 13:12

### *Datum mit Uhrzeit*

Datentypbezeichnung: Zeitstempel

Beispiel: @d{Datum\_mit\_Zeit\_Beispiel:Zeitstempel}

→ Beispielausgabe: 20.06.2023 13:12

### *Boolean*

Beschreibung: Mit einem Boolean Platzhalter können einfache Kontrollstrukturen aufgebaut werden, die dann als „0“ oder „1“ ausgewertet werden. Die Boolean Platzhalter werden im Platzhalterformular als Checkbox dargestellt.

Datentypbezeichnung: Boolean

### *Auswahl*

Beschreibung: Mit dem Auswahlplatzhalter können Sie an verschiedenen Stellen des Dokumentes Auswahloptionen definieren, um diese dann z.B. als Kontrollstrukturen zu nutzen. Alle mit der gewählten Option versehenen Platzhalter werden dann zu „1“ ersetzt, alle anderen Optionen zu „0“.

Datentypbezeichnung: Auswahl

### *Direktauswahl*

Beschreibung: Der Platzhalter dient der direkten Ausgabe der übergebenen Textoptionen. Die auszugebenden Textoptionen müssen kommasepariert übergeben werden. Bei der Auswahl einer Option wird diese im direkt im Text ausgegeben.

Datentypbezeichnung: Direktauswahl

Beispiel mit Text:

```
@d{Direktauswahl_Beiispiel:Direktauswahl[Textoption 1,Textoption 3 ,Textoption 3]}  
→ Beispielausgabe: Text 1
```

Beispiel mit Ja/Nein:

```
@d{Direktauswahl_Ja-Nein-Beispiel:Direktauswahl[Ja,Nein]}  
→ Beispielausgabe: Ja
```

### *Kontrollstrukturen*

Beschreibung: Mit Hilfe von Kontrollstrukturen kann die Anzeige einzelner Elemente gesteuert werden.

Die Ausgabe unterschiedlicher Werte, Textblöcke oder Abschnitte kann gesteuert werden.

In der Definition der Kontrollstruktur können Sie sowohl normale als auch dynamische Platzhalter nutzen.

Kontrollstrukturen können verschachtelt definiert werden, d.h. innerhalb der Ausgabe können weitere Kontrollstrukturen integriert werden.

Syntax:

```
%{IF "1. Vergleichsoperand" Vergleichsoperator "2. Vergleichsoperand"}%
```

→ Ausgabe

```
%{ELSE}%
```

→ Ausgabe, wenn Bedingung nicht erfüllt ist.

```
%{ENDIF}%
```

### *Vergleichsoperatoren:*

- Überprüfung auf Gleichheit: =

- Überprüfung auf Ungleichheit: !

Vergleichsoperatoren können Leerzeichen "", Zahlen, Worte, Texte oder Platzhalter sein.

Beispiel mit Boolean Platzhalter: nicht ausgewählt

Beispiel mit Auswahl Platzhalter: Ticket

Datentypbezeichnung: Ticket

Nummer: @d{Ticketvorgang:Ticket[Nummer]}

Titel: @d{Ticketvorgang:Ticket[Titel]}

Status: @d{Ticketvorgang:Ticket[Status]}

Vorgangseingang: @d{Ticketvorgang:Ticket[Auftrags- Vorgangseingang]}

Bearbeiter-Name: @d{Ticketvorgang:Ticket.Bearbeiter[Name]}

Bearbeiter-Adresse: @d{Ticketvorgang:Ticket.Bearbeiter[Adresse]}  
 Initiator-Name: @d{Ticketvorgang:Ticket.Initiator[Name]}  
 Initiator-Adresse: @d{Ticketvorgang:Ticket.Initiator[Adresse]}  
 Autor-Name: @d{Ticketvorgang:Ticket.Autor[Name]}  
 Autor-Adresse: @d{Ticketvorgang:Ticket.Autor[Adresse]}  
 Autor-Email: @d{Ticketvorgang:Ticket.Autor[Email]}  
 Autor-Email öffentlich: @d{Ticketvorgang:Ticket.Autor[Email[öffentlich]]}  
 Autor-Email Privat: @d{Ticketvorgang:Ticket.Autor[Email[Privat]]}  
 Autor-Email Arbeit: @d{Ticketvorgang:Ticket.Autor[Email[Arbeit]]}  
 Beschreibung: @d{Ticketvorgang:Ticket[Beschreibung]}

### *Kontakt*

Datentypbezeichnung: Kontakt

Anschrift total: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Adresse.Bundesland[Postanschrift]]}  
 Bundesland: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Adresse.Bundesland]}  
 Postanschrift: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Adresse.Land[Postanschrift]]}  
 Land: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Adresse.Land]}  
 Postleitzahl: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Adresse.Postleitzahl]}  
 Anschrift: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Adresse.Stadt[Postanschrift]]}  
 Stadt: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Adresse.Stadt]}  
 Straße: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Adresse.Straße]}  
 Anrede: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Briefanrede]}  
 Digitale Unterschrift: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Digitale- Unterschrift]}  
 Empfänger: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Empfänger]}  
 Freistellung: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Freistellungsbescheinigung]}  
 USt.-IdNr.: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Id[USt- IdNr.]]}  
 Bankkonto: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Konto.Bankname[Bankkonto 1]]}  
 Kautionskonto: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Konto.Bankname[Kautionskonto]]}  
 Bankname: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Konto.Bankname]}  
 BIC: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Konto.BIC[Bankkonto 1]]}  
 BLZ: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Konto.BLZ[Bankkonto 1]]}  
 IBAN: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Konto.IBAN[Bankkonto 1]]}  
 Kto.-Inhaber: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Konto.Inhaber[Bankkonto 1]]}  
 Kontakt-Label: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Konto.Label]}

Kontakt: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Name[Nachname]]}  
 Vorname: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Name[Vorname]]}  
 Name: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Name]}  
 Telefon total: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Telefon.Landesvorwahl[Privat]]}  
 Vorwahl: @d{Beispielkontakt:Kontakt[Telefon.Vorwahl[Privat]]}

### *Empfänger*

Beschreibung: Empfänger ist ein konkreter Kontakt, der nur einmal pro Dokument verwendet werden darf. Dieser wird bei Verwendung der Vorlage ohne Kontakt-Kontext automatisch als Empfänger des Dokuments verwendet.

Einem Empfänger stehen alle Attribute eines Kontaktes zur Verfügung.

Beispiel: @d{Empfänger[Name]}

Datentypbezeichnung: Empfänger

### Standort

→ Datentypbezeichnung: Standort

→ Standort-Objekt:

→ Datentypbezeichnung: Standort: *Objekt*

Beispiele:

Adresse: @d{Standort:Objekt[Adresse]}

bebaute Fläche: @d{Standort:Objekt[bebaute Fläche]}

Bemerkungen Sanierungsgebiet:

@d{Standort:Objekt[Bemerkungen Sanierungsgebiet]}

Bemerkungen: @d{Standort:Objekt[Bemerkungen]}

ben.Feld: @d{Standort:Objekt[ben.Feld[informationen]]}

Bezeichnung: @d{Standort:Objekt[Bezeichnung]}

Breitengrad: @d{Standort:Objekt[Breitengrad]}

Dachfläche: @d{Standort:Objekt[Dachfläche]}

Flurstück: @d{Standort:Objekt[Flurstück]}

Gartenbeschreibung: @d{Standort:Objekt[Gartenbeschreibung]}

Gartennutzung durch Eigentümer eingeschränkt:

@d{Standort:Objekt[Gartennutzung durch Eigentümer eingeschränkt]}

Garten: @d{Standort:Objekt[Garten]}

Gemarkung-Id: @d{Standort:Objekt[Gemarkung- Id]}

Gemarkung: @d{Standort:Objekt[Gemarkung]}

Gemeindecode: @d{Standort:Objekt[Gemeindecode]}

gewerbliche Nutzung: @d{Standort:Objekt[gewerbliche Nutzung]}

Ist-Eigenverwaltung: @d{Standort:Objekt[Ist-Eigenverwaltung]}

Miet-Konto: @d{Standort:Objekt[Konto.Bankname[Mietkonto]]}

Konto.BIC: @d{Standort:Objekt[Konto.BIC[Mietkonto]]}

Konto.BLZ: @d{Standort:Objekt[Konto.BLZ[Mietkonto]]}

Konto.IBAN: @d{Standort:Objekt[Konto.IBAN[Mietkonto]]}

Konto.Inhaber: @d{Standort:Objekt[Konto.Inhaber[Mietkonto]]}

Konto.Nummer: @d{Standort:Objekt[Konto.Nummer[Mietkonto]]}

Längengrad: @d{Standort:Objekt[Längengrad]}

Nummer: @d{Standort:Objekt[Nummer]}

Parkplätze: @d{Standort:Objekt[Parkplätze]}

Postleitzahl: @d{Standort:Objekt[Postleitzahl]}

Sanierungsgebiet: @d{Standort:Objekt[Sanierungsgebiet]}

Stadt: @d{Standort:Objekt[Stadt]}

Straße: @d{Standort:Objekt[Straße]}

Umlageausfallwagnis: @d{Standort:Objekt[Umlageausfallwagnis]}

unbebaute Fläche: @d{Standort:Objekt[unbebaute Fläche]}

versiegelte Fläche: @d{Standort:Objekt[versiegelte Fläche]}

Verwaltungsart: @d{Standort:Objekt[Verwaltungsart]}

Verwaltungstyp: @d{Standort:Objekt[Verwaltungstyp]}

### Standort-Gebäude:

Datentypbezeichnung: Standort:Gebäude

Beispiele:

Adresse: @d{Standort:Gebäude[Adresse]}

Straße: @d{Standort:Gebäude[Straße]}

Postleitzahl: @d{Standort:Gebäude[Postleitzahl]}

Stadt:	@d{Standort:Gebäude[Stadt]}
Beschreibung:	@d{Standort:Gebäude[Beschreibung]}
bebaute Fläche:	@d{Standort:Gebäude[bebaute Fläche]}
versiegelte Fläche:	@d{Standort:Gebäude[versiegelte Fläche]}
Dachfläche:	@d{Standort:Gebäude[Dachfläche]}
Baujahr:	@d{Standort:Gebäude[Baujahr]}
Sanierungsgrad:	@d{Standort:Gebäude[Sanierungsgrad]}
Bauart:	@d{Standort:Gebäude[Bauart]}
Gebäudeart:	@d{Standort:Gebäude[Gebäudeart]}
Bemerkungen:	@d{Standort:Gebäude[Bemerkungen]}
Anzahl Etagen:	@d{Standort:Gebäude[Anzahl Etagen]}
Anzahl Fenster:	@d{Standort:Gebäude[Anzahl Fenster]}
Fensterfläche:	@d{Standort:Gebäude[Fensterfläche]}
Aufzug:	@d{Standort:Gebäude[Aufzug]}
Flurbereich:	@d{Standort:Gebäude[Flurbereich]}
Brutto-Geschossfläche:	@d{Standort:Gebäude[Brutto- Geschossfläche]}
Anzahl Kellerräume:	@d{Standort:Gebäude[Anzahl Kellerräume]}
Denkmalschutz:	@d{Standort:Gebäude[Denkmalschutz]}
Denkmalschutz Bem.:	@d{Standort:Gebäude[DenkmalschutzBemerkungen]}
Haupt-Energieträger:	@d{Standort:Gebäude[Haupt- Energieträger]}
Energieausweistyp:	@d{Standort:Gebäude[Energieausweistyp]}
Energiebedarf Wärme:	@d{Standort:Gebäude[Energiebedarf für Wärme]}
Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser:	@d{Standort:Gebäude[Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser]}
Endenergiebedarf für Strom-nur für Nichtwohngebäude:	@d{Standort:Gebäude[Endenergiebedarf für Strom-nur für Nichtwohngebäude]}
Heizungsart:	@d{Standort:Gebäude[Heizungsart]}
ben. Feld:	@d{Standort:Gebäude[ben.Feld]}

#### *Standort-Verwaltungseinheit:*

Datentypbezeichnung: Standort:Verwaltungseinheit

#### Beispiele

Bezeichnung:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Bezeichnung]}
Interne Bezeichnung:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Interne Bezeichnung]}
Einheitennummer:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Einheitennummer]}
Zimmeranzahl:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Zimmeranzahl]}
Gesamtfläche:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Gesamtfläche]}
Kellernummer:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Kellernummer]}
Sonderausstattung:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Sonderausstattung]}
Lage:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Lage]}
Bemerkungen:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Bemerkungen]}
Kautionsbetrag:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Kautionsbetrag]}
Provision:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Provision]}
Bemerkungen Prov.:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Bemerkungen zur Provision]}
barrierefrei:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[barrierefrei]}
WBS erforderlich:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Wohnberechtigungsschein erforderlich]}
Heizkosten in NK:	@d{Standort:Verwaltungseinheit[Heizkosten in Nebenkosten enthalten]}

Betreutes Wohnen: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Betreutes Wohnen]}  
Anzahl Badezimmer: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Anzahl Badezimmer]}  
Anzahl Schlafzimmer: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Anzahl Schlafzimmer]}  
Jahr der letzten Mod.: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Jahr der letzten Modernisierung]}  
Exposeüberschrift: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Exposeüberschrift]}  
Exposebeschreibung: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Exposebeschreibung]}  
Etagennummer: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Etagennummer]}  
Name: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Name]}  
Gewerbeinheit: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Gewerbeinheit]}  
Eigenschaften: @d{Standort:Verwaltungseinheit[Eigenschaften]}  
ben. Feld: @d{Standort:Verwaltungseinheit[ben.Feld]}

*Bankdaten:*

IBAN: @d{K-Konto.IBAN} DEXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
(Länderkennung + 1. Stelle der Prüfsumme und die letzten 3 Stellen der Kontonummer)

BIC: @d{K-Konto.BIC} BYLADEM1001

Konto-Nummer: @d{K-Konto.Nummer} 1001206000

BLZ: @d{K-Konto.BLZ} 12030000

Konto: @d{K-Konto} DE81120300001001206000 / BYLADEM1001